

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-3**

Общая площадь дома м2 - 3 301,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	443 029,14	383 194,24	98 808,14	4 963,41	43 661,20	65 767,05	1 039 423,18
2	Начислено	1 509 967,02	1 024 055,00	517 674,42	29 465,11	202 977,04	319 569,73	3 603 708,32
3	Оплачено	1 572 681,81	1 125 157,24	503 135,97	29 827,54	200 416,76	310 849,63	3 742 068,95
4	Задолженность на конец года	380 314,35	282 092,00	113 346,59	4 600,98	46 221,48	74 487,15	901 062,55
5	Выполнено работ	1 147 720,21						1 147 720,21

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	98 242,99
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	50,60
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	14 727,01
1.8.	Транспортные услуги	5 092,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	12 000,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	60 482,48
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 410,40
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	7 432,35
5.1.	Акарицидная обработка	812,31
5.2.	Дезинсекция	2 235,24
5.3.	Дератизация	4 384,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	126 259,44
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	55 695,07
10	Обслуживание сантехнического оборудования	278 029,27
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	177 006,43
10.2.	Аварийное обслуживание	101 022,84
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	405,87
13	Обслуживание	51 133,53
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	179 277,72
15.1.	Уборка придомовой территории	104 037,84
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	74 243,04
15.4.	Содержание контейнерных	996,84
16	Диспетчерские услуги	10 572,91
17	Управление	266 079,06
17.1.	Фонд оплаты труда	92 995,85
17.2.	Страховые взносы	26 807,84
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 885,20
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 548,81
17.5.	Накладные расходы	108 841,36
Итого		1 147 720,21

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

